

Rezultatele operative ale activității social-economice a municipiului Chișinău pentru perioada ianuarie - martie a anului 2025

I. Situația demografică

În perioada ianuarie - martie 2025, în mun. Chișinău au fost înregistrați 2052 nașcuți-vii, numărul lor fiind în creștere cu 29,1% față de aceeași perioadă a anului precedent. Numărul persoanelor decedate a constituit 1690 persoane, cu 2,9% mai puține comparativ cu ianuarie – martie 2024.

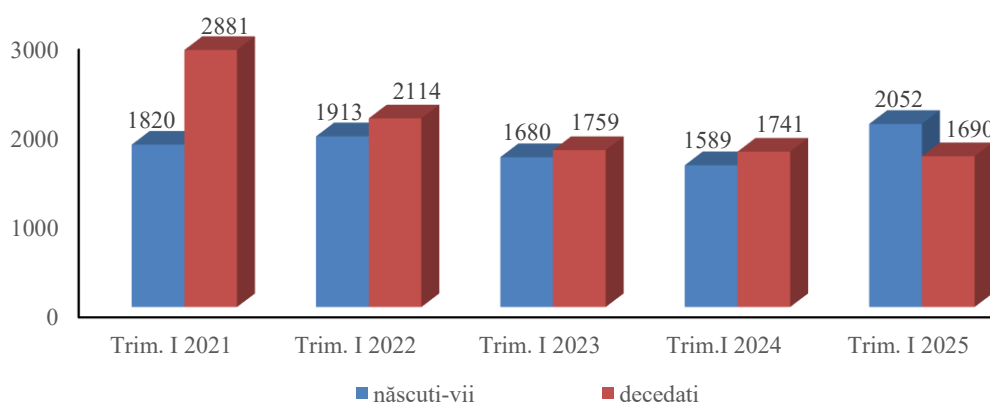


Fig.1 Dinamica mișcării naturale a populației în mun. Chișinău, în trim. I al anilor 2021 - 2025, pers.

Sporul natural al populației reprezintă diferența dintre numărul nașcuților-vii și numărul decedaților într-o anumită perioadă.

Astfel, în perioada 2015 - 2017, sporul natural a fost pozitiv și stabil, reflectând o dinamică demografică favorabilă. Din anul 2018, se observă o scădere treptată, iar în anul 2020, sporul ajunge la 303 persoane, marcând un declin al natalității și/sau o creștere a mortalității. În 2021, ca consecință a pandemiei COVID-19, sporul natural a înregistrat o valoare negativă (-1061 pers.), indicând cea mai mare pierdere naturală din ultimul deceniu.

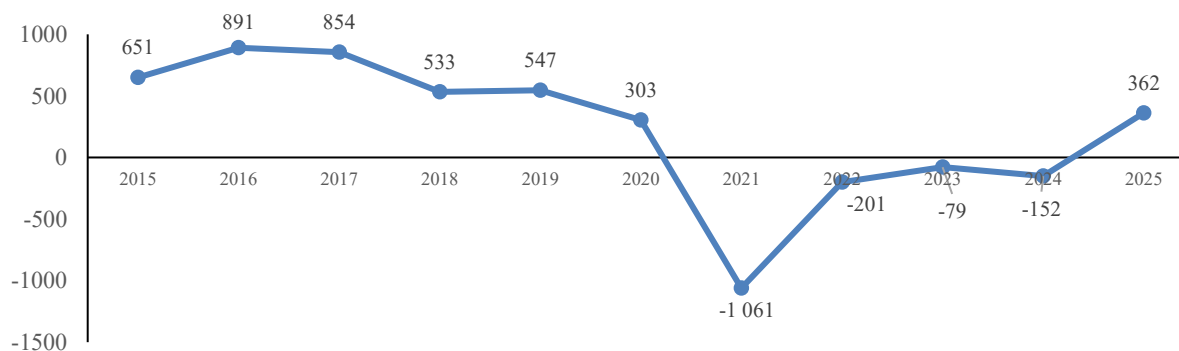


Fig. 2 Evoluția sporului natural al populației din mun. Chișinău, în trim. I al anilor 2015 - 2025

După pandemie, în perioada anilor 2022 - 2024, sporul natural a continuat să fie negativ, însă se evidențiază o tendință lentă de redresare.

În primul trimestru al anului 2025, pentru prima dată după 4 ani consecutivi de pierdere naturală, sporul natural al populației din mun. Chișinău a devenit pozitiv (362 pers.), indicând o situație de stabilizare demografică.

II. Câștigul salarial mediu lunar

Câștigul salarial mediu lunar nominal brut în ianuarie - martie 2025 la toate unitățile din sectorul real cu 4 și mai mulți salariați și în toate instituțiile bugetare care au sediul în mun. Chișinău a constituit 17 046,3 lei, fiind în creștere față de perioada similară a anului 2024, cu 1 514,4 lei (+9,8%).

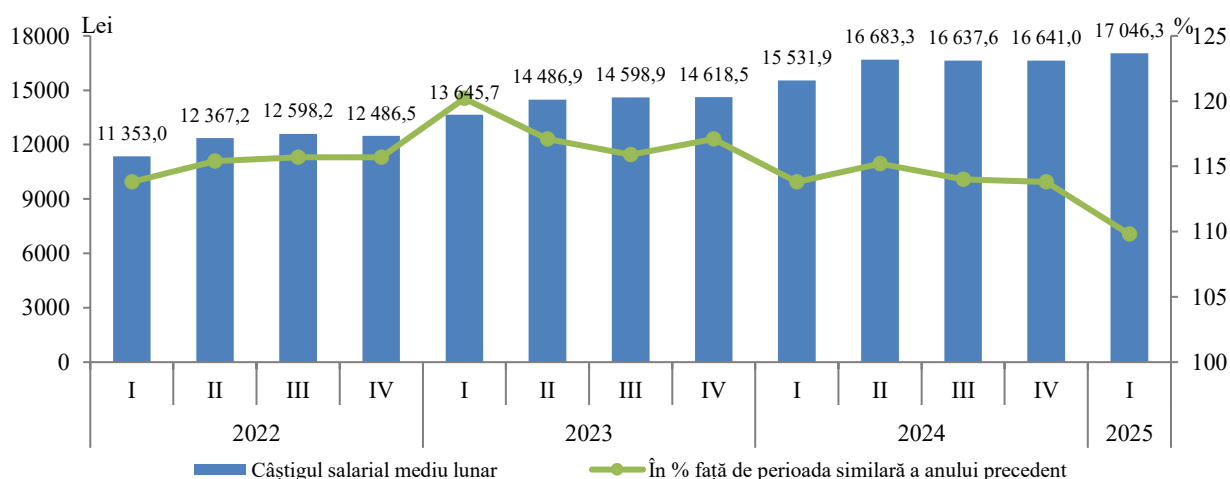


Fig.3 Evoluția câștigului salarial mediu lunar brut, pe trimestre, în trim. I al anilor 2022 – 2025

Fluctuațiile câștigului salarial mediu în decursul anului sunt determinate preponderent de acordarea premiilor anuale și a primelor de sărbători. Acestea influențează creșterile sau scăderile în funcție de perioada în care sunt acordate.

III. Activitatea investițională

În ianuarie - martie 2025, în mun. Chișinău au fost realizate investiții în active imobilizate în valoare de 4 630,1 mil. lei, ceea ce reprezintă 73,2% din investițiile în active imobilizate realizate în Republica Moldova (6 326,6 mil. lei), în perioada de referință. Comparativ cu ianuarie - martie 2024, se înregistrează o creștere a investițiilor în active imobilizate, în mun. Chișinău, cu 21,7% (în prețuri comparabile) din contul tuturor surselor de finanțare.

Tabelul nr.1 Investiții în active imobilizate în ianuarie - martie 2025, în mun. Chișinău

Tipul investiției	Realizări, mil. lei	În % față de:	
		Ianuarie - martie 2025	total
Investiții în active imobilizate-total	4 630,1	121,7	100,0
Investiții necorporale	480,5	214,0	10,4
Investiții corporale	4 149,6	115,9	89,6
<i>Din care:</i>			
Clădiri rezidențiale	807,3	110,7	17,4
Clădiri nerezidențiale	493,2	103,7	10,7
Construcții ingineresti	297,4	101,4	6,4
Mașini și utilaje	1 509,2	132,4	32,6
Mijloace de transport	564,9	101,8	12,2
Alte imobilizări corporale	477,6	122,4	10,3

În perioada de referință, au fost realizate investiții în *imobilizări corporale* în valoare de 4 149,6 mil. lei, cu 15,9% mai mult față de ianuarie - martie 2024 și *investiții în imobilizări necorporale* în valoare de 480,5 mil. lei, de circa 2 ori mai multe față de perioada similară a anului 2024.

Pentru construcția *clădirilor rezidențiale*, în perioada ianuarie - martie 2025, au fost investite 807,3 mil. lei, ceea ce constituie 17,4% din volumul total al investițiilor în active imobilizate, fiind în creștere cu 10,7 % față de aceeași perioadă a anului precedent.

În raport cu ianuarie – martie 2024, s-au înregistrat majorări la toate categoriile de imobilizări corporale după cum urmează: *clădiri nerezidențiale* (+3,7%), *construcții ingineresti* (+1,4%), *mașini și utilaje* (+32,4%), *mijloace de transport* (+1,8%) și *alte imobilizări corporale* (+22,4%).

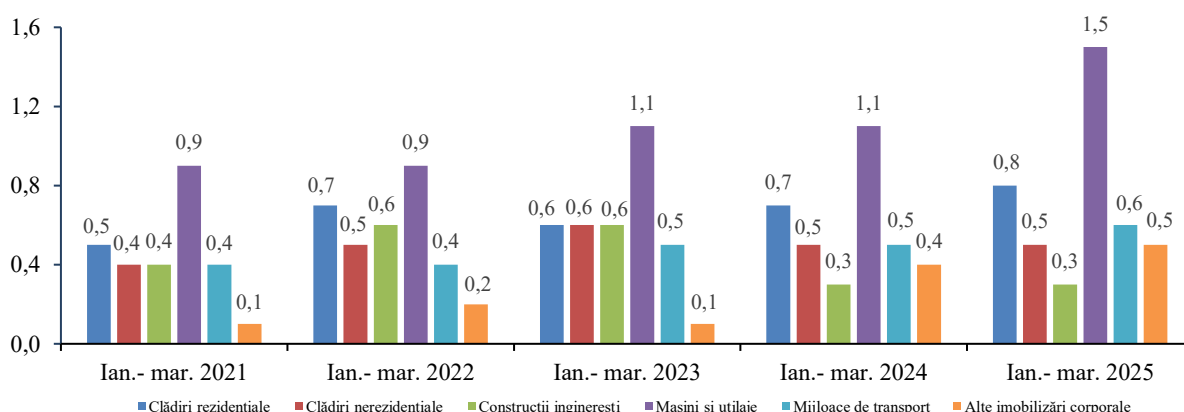


Fig.4 Evoluția volumului investițiilor în imobilizări corporale, în trim. I al anilor 2021 – 2025, mldr lei

În perioada de referință, în mun. Chișinău s-au eliberat 196 autorizații de construire pentru clădirile rezidențiale și nerezidențiale, fiind în scădere cu 26,3% față de ianuarie-martie 2024.

Astfel, pentru *clădirile rezidențiale*, s-au eliberat 169 autorizații de construire, în scădere cu 25,9%, iar pentru *clădiri nerezidențiale*, numărul autorizațiilor de construire a cifrat 27 unități, în scădere cu 28,9% comparativ cu primul trimestru al anului 2024.

În ianuarie - martie 2025, în mun. Chișinău au fost date în exploatare 1 191 locuințe cu suprafața totală de 92,1 mii m², dintre care 147 *case de locuit individuale* și 1 044 *apartamente*.

IV. Producția industrială

Valoarea producției industriale fabricate, în perioada ianuarie - martie 2025, a constituit 9 873,7 mil. lei, în prețuri curente, fiind în scădere cu 4,5% sau cu 410,8 mil. lei față de ianuarie – martie 2024.

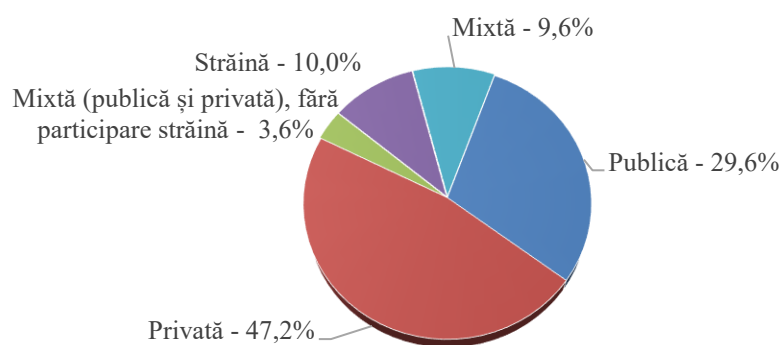


Fig. 5 Structura producției industriale fabricate pe forme de proprietate, în ianuarie - martie 2025, în mun. Chișinău

În perioada de referință, ponderea cea mai mare în totalul producției industriale fabricate o dețineau întreprinderile *private* – 47,2% (4 662,4 mil. lei), urmate de cele *publice* – 29,6% (2 919,0 mil. lei), *străine* – 10,0% (991,4 mil. lei) și *mixte* – 9,6% (947,2 mil. lei). Cea mai mică pondere o dețin întreprinderile *mixte, fără participare străină* – 3,6% (353,7 mil. lei).

În ianuarie - martie 2025, comparativ cu aceeași perioadă a anului precedent, producția industrială fabricată (serie brută) în mun. Chișinău s-a diminuat cu 5,6%. Micșorarea producției a fost condiționată de scăderea producției în *industria prelucrătoare* cu 6,6% și la *producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat* – cu 14,7%. Totodată, s-a înregistrat creșterea producției în *industria extractivă* cu 10,7%.

Tabelul nr. 2 Valoarea producției industriale fabricate, pe tipuri de activități economice,
în ianuarie - martie 2025

Indicatorii Denumirea	Volumul producției industriale în ianuarie-martie 2025		În % față de ianuarie-martie 2024 (serie brută)
	în prețuri curente, mil. lei	ponderea în total industrie, %	
Industrie – total:	9 873,7	100	94,4
Industria extractivă	87,1	0,9	110,7
Industria prelucrătoare	6 632,9	67,2	93,4
Producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat	3 153,7	31,9	85,3

În ianuarie – martie 2025, valoarea producției industriale fabricate în mun. Chișinău, raportată la prețuri curente, a fost determinată în principal de activitatea celor 421 de întreprinderi din *industria prelucrătoare*, care au realizat producție în valoare de 6 632,9 mil. lei (67,2% din volumul total de producție), urmată de *producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat* în care activează 13 întreprinderi cu o valoare a producției de 3 153,7 mil. lei (31,9% din volumul total de producție).

Valoarea producției fabricate din *industria extractivă* a cifrat 87,1 mil. lei, în prețuri curente, ceea ce constituie circa 0,9% din totalul producției industriale fabricate în perioada de raport, în mun. Chișinău.

Comparativ cu ianuarie – martie 2024, valoarea producției, în prețuri curente, din *industria prelucrătoare* a fost în scădere cu 257,5 mil lei (-3,7%), iar *producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat* s-a diminuat cu 169,8 mil. lei (-5,1%). Totodată, valoarea producției din *industria extractivă* a înregistrat o creștere cu 16,5 mil. lei (+23,3%).

Industria alimentară deține o pondere semnificativă în valoarea producției fabricate în mun. Chișinău și anume de 23,9%, iar în perioada de referință a înregistrat o valoare a producției în sumă de 2 362,3 mil. lei, în scădere cu 363,5 mil. lei (-13,3%) față de trimestrul I al anului 2024.

În raport cu ianuarie - martie 2024, s-au înregistrat creșteri ale valorii producției la următoarele tipuri de activități: *producția, prelucrarea și conservarea cărnii* – cu 10,6 mil. lei (+11,7%); *prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor, cu excepția cartofilor* – cu 24,8 mil. lei (+15,4%); *fabricarea produselor de morărit, a amidonului și produselor din amidon* – cu 25,7 mil. lei (+78,2%); *fabricarea produselor din cacao, a*

ciocolatei și a produselor zahăroase – cu 51,6 mil. lei (+26,1%); *fabricarea articolelor de îmbrăcăminte* – cu 27,8 mil. lei (+9,4%); *fabricarea produselor din beton pentru construcții* - cu 16,3 mil. lei (+20,5%); *fabricarea construcțiilor metalice și a produselor din metal, exclusiv mașini, utilaje și instalații* – cu 55,4 mil. lei (+23,7%), *fabricarea de mobilă* - cu 28,7 mil. lei (+7,2%).

Totodată, unele tipuri de activități industriale au înregistrat scăderi considerabile după cum urmează: *fabricarea echipamentelor electrice* - cu 22 mil. lei (-39,4%), *fabricarea de articole confecționate din textile* – cu 11,5 mil. lei (-35,6%), *fabricarea sticlei și a articolelor din sticlă* – cu 102,4 mil. lei (-16,5%), *fabricarea articolelor din hârtie și carton* - cu 10,9 mil. lei (-6,2%).

În ianuarie – martie 2025, în mun. Chișinău, cifra de afaceri pe tipuri de activități în industrie, a înregistrat valoarea de 31,3 mlrd lei, fiind în creștere cu 4,9 mlrd lei (+18,9%), în prețuri curente, comparativ cu trimestrul I al anului 2024.

V. Transportul de mărfuri și pasageri

Întreprinderile de transport rutier din mun. Chișinău, în ianuarie - martie 2025 au transportat 2 048,6 mii tone de mărfuri ceea ce reprezintă 60,4% din volumul total de mărfuri transportate pe țară, prin transportul rutier, fiind în creștere cu 1,1% față de ianuarie - martie 2024.

Tabelul nr. 3 Volumul de mărfuri transportate în ianuarie – martie 2025

	Mărfuri transportate, mii tone	din care în trafic:		
		internațional	interurban	suburban, urban
Total pe țară	3 394,0	979,5	1 155,7	1 258,8
Mun. Chișinău	2 048,6	524,5	473,0	1 051,1

Prin intermediul *traficului suburban și urban* au fost transportate mărfuri în cantitate de 1 051,1 mii tone (51,3%), prin intermediul *traficului internațional* – 524,5 mii tone (25,6%), iar pe cale *interurbană* au fost transportate 473 mii tone de mărfuri (23,1%).

Parcursul mărfurilor realizat de către întreprinderile de transport auto din mun. Chișinău a constituit 606,4 mil. tone-km, fiind în scădere cu 9,6% față de aceeași perioadă analizată a anului 2024.

Tabelul nr. 4 Veniturile obținute din transportul de mărfuri, în ianuarie – martie 2025

	Total venituri (fără TVA), mil. lei	din care în trafic:		
		internațional	interurban	suburban, urban
Total pe țară	1 859,2	1 523,1	257,9	78,2
Mun. Chișinău	1 081,6	909,8	107,4	64,4

În ianuarie – martie 2025, întreprinderile din mun. Chișinău care au transportat mărfuri au încasat venituri de 1 081,6 mil. lei (fără TVA), ceea ce a reprezentat 58,2% din totalul veniturilor întreprinderilor de transport rutier din Republica Moldova. Cele mai mari venituri le-au obținut întreprinderile care au transportat mărfuri prin intermediul traficului *international* în sumă de 909,8 mil. lei, cu o pondere de 84,1% în veniturile totale ale întreprinderilor de transport rutier din mun. Chișinău.

Numărul pasagerilor transportați cu autobuze și microbuze, în perioada de referință a constituit 20,8 mil. pasageri, majorându-se cu 13,9% față de ianuarie - martie 2024. Ponderea călătoriilor cu autobuze și microbuze în numărul total de călătorii cu acest tip de transport în mun. Chișinău a constituit 75,1%, iar în regiunile de dezvoltare Nord - 8,3%, Centru – 10,3%, Sud – 4,7% și UTA Găgăuzia – 1,6%. Parcursul pasagerilor transportați cu autobuze și microbuze a cifrat 365,6 mil. pasageri-km, fiind în creștere cu 3,6% comparativ cu ianuarie - martie 2024.

În perioada de referință, întreprinderile din mun. Chișinău, care au transportat pasageri cu autobuze, microbuze, taximetre au încasat venituri de 381,8 mil. lei (fără TVA).

VI. Activitatea de turism

În ianuarie - martie 2025, numărul de turiști cazați în structurile de primire turistică colective din mun. Chișinău a constituit 66,8 mii persoane, fiind în creștere cu 7% comparativ cu ianuarie – martie 2024, dintre care: *turiști rezidenți* – 15,9 mii (23,8%) și *turiști nerezidenți* – 50,9 mii (76,2%).

Ponderea turiștilor cazați în structurile de primire turistică colective din mun. Chișinău a constituit 74,5% din numărul total pe țară.

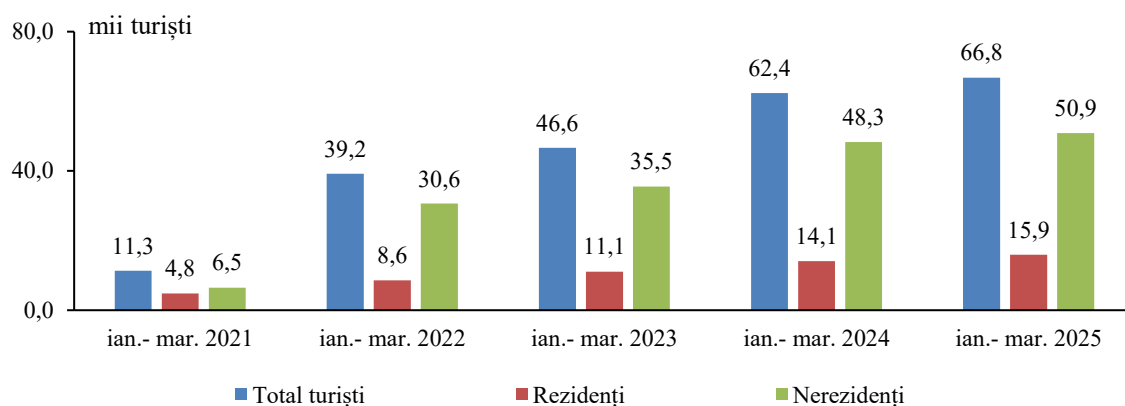


Fig.6 Dinamica numărului de turiști cazați în structurile de primire turistică colective din mun. Chișinău, în trim. I al anilor 2021 - 2025

În raport cu ianuarie - martie 2024, s-a înregistrat creșterea numărului de turiști cazați în structurile de primire turistică colective din Chișinău după cum urmează: în *hoteluri și moteluri* (+7,7%), *cămine pentru vizitatori* (+11,9%), *structuri de întremare* (+10,3%) și *structuri de odihnă* (+6,4%). Totodată, în *pensiunile turistice și agroturistice* s-a înregistrat diminuarea numărului de turiști cazați cu 4,2% față de aceeași perioadă a anului precedent.

Tabelul nr.5. Numărul de turiști cazați în structurile de primire turistică colective din mun. Chișinău

	Ianuarie - martie 2025		În % față de ianuarie - martie 2024	
	total, turiști	din care, nerezidenți	total, turiști	din care, nerezidenți
Total	66 782	50 863	107	105,3
din care:				
Hoteluri și moteluri	54 655	43 782	107,7	105,1
Cămine pentru vizitatori	1 654	846	111,9	134,7
Pensiuni turistice și agroturistice	3 336	2 411	95,8	87,9
Structuri de întremare	1 524	28	110,3	147,4
Structuri de odihnă (vile turistice, sate de vacanță)	5 613	3 796	106,4	107,7

Ponderi mai însemnate în numărul total al turiștilor străini cazați în structurile de primire turistică colective din mun. Chișinău le-au revenit turiștilor sosiți din: Ucraina (35,6%), România (19,2%), SUA (6,3%), Turcia (3,8%), Italia (2,9%), Israel și Germania (câte 2,8%), Regatul Unit al Marii Britanii și Irlandei de Nord (2,4%).

În ianuarie - martie 2025, numărul de înnopțiuni ale turiștilor în structurile de primire turistică colective din mun. Chișinău a cifrat 171 mii, fiind în creștere cu 16,1% față de perioada similară a anului 2024.

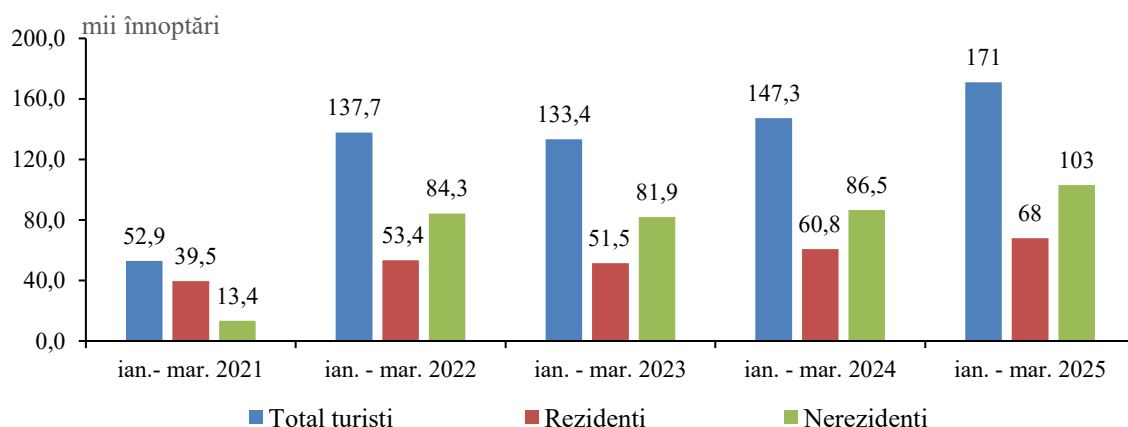


Fig.7 Dinamica numărului de înnoptări în structurile de primire turistică colective din mun. Chișinău, în trim. I al anilor 2021- 2025

În raport cu ianuarie - martie 2024, s-a înregistrat creșterea numărului de înnoptări în: *hoteluri și moteluri* (+26%), *cămine pentru vizitatori* (+1,6%), *structuri de întremare* (+1,3%) și *structuri de odihnă* (+0,6%). Totodată, în *pensiunile turistice și agroturistice* s-a înregistrat scăderea numărului de înnoptări ale turiștilor cu 1,7%.

Ponderea înnoptărilor turiștilor rezidenți, în numărul total de înnoptări, reprezintă 39,7%, iar 60,3% constituie înnoptările turiștilor nerezidenți.

Durata medie de zile de ședere a unui turist în structurile de primire turistică colective în ianuarie - martie 2025 a constituit 3,6 zile dintre care la: *structuri de întremare* – 18,1 zile, *cămine pentru vizitatori* – 12,2 zile, *hoteluri și moteluri* – 3,0 zile, *structuri de odihnă* – 2,7 zile, *pensiuni turistice și agroturistice* – 2,5 zile.

În perioada de referință, agențiile de turism și turoperatorii din mun. Chișinău au prestat servicii turistice la 47,2 mii turiști și excursioniști, fiind în creștere cu 10,4% față de perioada similară a anului precedent.

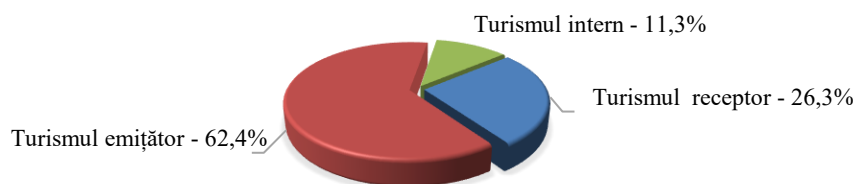


Fig. 8 Structura formelor de turism, în mun. Chișinău, în ianuarie - martie 2025

Turismul receptor reprezentat de numărul de turiști și excursioniști străini care au beneficiat de serviciile agențiilor de turism și tur operatorilor în ianuarie - martie 2025, în mun. Chișinău a cifrat 12,4 mii persoane, fiind în creștere cu 62,2% față de ianuarie-martie 2024, dintre care: 12,2 mii persoane (98,6%) au sosit *în scopuri de odihnă, recreere și agrement* și 180 persoane (1,4%) - *în scopuri de afaceri și profesionale*.

Turismul emițător reprezentat de numărul de turiști și excursioniști, care au plecat în străinătate prin intermediul agențiilor de turism și turoperatorilor din mun. Chișinău, în perioada ianuarie - martie 2025 a constituit 29,4 mii persoane, fiind în creștere cu 9,5% comparativ cu aceeași perioadă a anului 2024.

Turismul intern a cifrat 5,3 mii rezidenți ai Republicii Moldova care s-au deplasat în interiorul țării, în scop turistic, cu 34,9% mai puțini decât în trimestrul I al anului 2024.

În perioada de raport, prin intermediul agențiilor de turism și turooperatori, cei mai mulți turiști au sosit din: România (90%), Italia (2,9%), Turcia (1,9%) și Elveția (1,4%).

Cetățenii moldoveni din mun. Chișinău au preferat să călătorească în Egipt (33%), România (26,4%), Turcia (10,9%), Emiratele Arabe Unite (5,5%) și Bulgaria (4,6%).

VII. Producția agricolă

În ianuarie - martie 2025, comparativ cu perioada respectivă a anului 2024, în întreprinderile agricole și gospodăriile țărănești care au la balanță animale s-a înregistrat micșorarea producției animalelor în greutate vie cu 57,6%, iar producția de *lapte* a crescut de 2,2 ori și de *ouă* cu 18,3%.

Tabelul nr. 6 Efectivul de animale, pe principalele specii, la 1 aprilie 2025

Categorii de animale	Capete	În % față de 1 aprilie 2024
Bovine	724	109,4
Porcine	879	81,3
Ovine și caprine	2 900	105,0
Păsări	201 462	114,1

La finele trimestrului I al anului 2025, efectivul de animale în gospodăriile de toate categoriile a crescut în comparație cu perioada respectivă a anului 2024 ca rezultat a majorării șeptelului de animale atât în întreprinderile agricole, cât și în gospodăriile populației, cu excepția efectivului de porcine în gospodăriile populației.

Generalizări:

- câștigul salarial mediu lunar nominal brut a constituit 17 046,3 lei în trimestrul I al anului 2025, fiind în creștere față de trimestrul I al anului 2024, cu 9,8% sau cu 1 514,4 lei și depășind cu 17% câștigul salarial mediu lunar pe țară, care constituie 14 567,5 lei;

- volumul investițiilor în active imobilizate a cifrat 4 630,1 mil. lei, ceea ce constituie 73,2% din volumul investițiilor în active imobilizate realizate în țară, și înregistrează o creștere cu 21,7% (în prețuri comparabile), față de ianuarie - martie 2024;

- valoarea producției industriale fabricate în mun. Chișinău, în perioada ianuarie - martie 2025, a constituit 9 873,7 mil. lei (în prețuri curente), fiind în scădere cu 4,5% sau cu 410,8 mil. lei față de ianuarie – martie 2024;

- în ianuarie – martie 2025, în mun. Chișinău, cifra de afaceri pe tipuri de activități în industrie, a înregistrat valoarea de 31,3 mlrd lei, fiind în creștere cu 4,9 mlrd lei (+18,9%), în prețuri curente, comparativ cu trimestrul I al anului 2024;

- întreprinderile de transport rutier, din mun. Chișinău, în perioada de referință au transportat 2 048,6 mii tone de mărfuri ceea ce reprezintă 60,4% din volumul total de mărfuri transportate pe țară, prin transportul rutier, fiind în creștere cu 1,1% față de ianuarie - martie 2024;

- numărul pasagerilor transportați cu autobuze și microbuze, în trimestrul I al anului 2025 a constituit 20,8 mil. pasageri, majorându-se cu 13,9% față de aceeași perioadă a anului 2024;

- în perioada de referință, agențiile de turism și turoperatorii din mun. Chișinău au prestat servicii turistice la 47,2 mii turiști și excursioniști, fiind în creștere cu 10,4% față de perioada similară a anului precedent;

- în ianuarie - martie 2025, numărul de turiști cazați în structurile de primire turistică colective din mun. Chișinău a constituit 66,8 mii persoane, fiind în creștere cu 7% comparativ cu ianuarie – martie 2024;

- comparativ cu ianuarie - martie 2025, *turismul receptor* a crescut cu 62,2%, *turismul emițător* a înregistrat o creștere cu 9,5%, iar *turismul intern* a scăzut cu 34,9%.

Rezultatele operative ale activității social-economice a municipiului Chișinău

Indicatori	Unit. de măsură	Anul 2022	Anul 2023	Ianuarie-martie 2024	Ianuarie-martie 2025	În % față de perioada precedentă
Câștigul salarial mediu lunar nominal brut	lei	12 486,5	14 618,5	15 531,9 ¹	17 046,3 ¹	109,8
Valoarea producției industriale fabricate	mil. lei	43 366,1	46 295,7	10 334,3	9 873,7	95,5
Volumul investițiilor în active imobilizate	mil. lei	23 761,7	24 697,0	3 749,3	4 630,1	121,7 ²
Volumul mărfurilor transportate de întreprinderile de transport rutier	mii tone	8 167,2	8 976,1	2 027,3	2 048,6	101,1
Pasageri transportați cu autobuze și microbuze	mii pasageri	45 797,6	54 459,1	18 300,7	20 846,2	113,9
Numărul total de turiști și excursioniști care au beneficiat de serviciile agenților de turism și turoperatori	mii turiști	364,4	397,1	42,8	47,2	110,3
Numărul de turiști cazați în structurile de primire turistică colective	mii turiști	221,0	262,5	62,4	66,8	107,1
- dintre care nerezidenți	mii turiști	145,0	180,2	48,3	50,9	105,4

¹ - trimestrul I

² - în prețuri comparabile